



灯光开启，一颗颗细小的灰尘在一束束灯光下显得格外清晰。紧接着的是一团团燃烧的火焰，熊熊大火淹没人群，发着萤光的消防帽透露出一线生机！舞蹈《最美的逆行》在北京清华大学精彩的演出，这是女儿和同学们首次代表奉贤参加演出，并取得一致好评及荣获金奖。

你们可曾知道，这精彩而有创意的表演后凝聚着多少同学和老师辛勤的汗水啊！俗话说的好：台上三分钟，台下十年功。成功的表演背后总是一次又一次的爬起来，才会有今天的收获。排练中，有的同学摔倒了，可他们没有放弃，依然坚强地站起来。有的同学很努力地排练，因为老师的一句“不行”，就得整个队伍从头再来。可他们没有放弃，没有抱怨，没有半途而废，也从不说一句：“我不想练了”。他们都勇敢地坚持了下去，克服

了所有困难。他们放弃了暑假休息和旅游的时间在每个炎热的下午准时到校排练。也许，途中会出现一些小插曲，例如：音乐错了，可他们会从没“哼唧”过，觉得不公平。他们总是那么坚持不懈，那么天真可爱，那么让人敬佩！老师也很辛苦，替同学们排练动作，陪着他们一遍又一遍地训练……排练场上最多见的是同学们因为滚、扒动作在身上所留下的淤青及场地上的汗水。即使这样同学们还是坚持到最后一刻。

不论是老师，还是同学，都为这次演出付出了很多，很多……这次表演不仅证明了同学们非同凡响的才艺和坚持不懈的精神以外，还发扬了老师无私奉献。是你们师生共同的努力才赢得了此次荣誉。

(文 / 工程综合管理部 张 琴)

雨

不知从何时起，发现自己喜欢上了下雨，那轻柔而小心翼翼的小雨，特别惹人喜爱。

雨声，来自大自然的天籁之音，我是这样认为的，于是，把每一个雨天，当做一次安逸的享受。也不记得有多少个窗下听雨的日子了，在初春，在夏末，在秋风乍起时，还未落雪的日子里，雨用它们不同的情怀，飘飘洒洒，模糊了我的心田与我的玻璃窗，留下深深地轨迹。我站在离窗最近的地方，平静着，漠然着，感受着耳畔那些无法捕捉的声响。

初冬的雨天，下班回家虽然会堵车，但堵车不

堵心。听着轻柔的音乐，欣赏着窗外那柔弱纤细的牛毛细雨。眼前也是繁华绚烂的霓虹灯夜景，车速慢了，但可以有充裕的时间，欣赏道路两边的夜景。有时会突然发现，哦！原来这里有这么美，以前只关注前方的道路，忽略了，在我周围的美丽。此时此刻，磨去了烦躁的性情，让自己变得平静。

喜欢雨，喜欢冬天那很小很小的蒙蒙细雨。那凄凉短暂的微凉小雨。冬天，小雨随着寒风，飘飘悠悠，那么细，那么小，那么轻。淅淅沥沥，滴滴答答。雨可可爱至极，美丽至极！

(文 / 计划财务部 王莉平)

2017 年大事记

△ 2 月 16 日，董事长陈庆峰代表公司再次向慈善基金会捐赠 100 万元，在他的带领下，我司员工也纷纷献爱心，共筹集善款 64810 元。



△ 3 月 7 日，技术资料部被区妇联评为 2015-2016 年度奉贤区三八红旗集体。

△ 3 月 8 日，我司在区绿化委主办的“田字绿廊”开工暨“绿色上海”专项基金揭牌仪式上，向绿化专项基金捐赠人民币 100 万元。



△ 4 月 24 日，我司组织员工在星火开发区东奉农庄开展“春满东奉 创绿农庄”的种植活动。



△ 4 月 27 日，我工程综合管理部荣获“全国工人先锋号”光荣称号。

△ 4 月，我司中环项目部荣获“上海市住宅建设实事立功竞赛优秀团队”光荣称号。

△ 5 月 10 日，区教育局党委书记陆琴率领学前教育科一行莅临九华田幼儿园考察指导，对幼儿园的硬件设施和课程设置给予高度认可。

△ 5 月 20-21 日，我司分两批对全体工会会员入职满一年的在职职工进行一次全面的健康体检，共计 138 人参加。

△ 7 月 25 日，区委书记庄木弟莅临我司承建的开伦集团杨高南路改建工地调研项目进展情况。

△ 9 月 20 日，“风创投”中小企业孵化基地，被授予市级创业孵化示范基地。

△ 10 月 26 日，区民政局有关领导莅临我司，感谢我司在“孝亲敬老 家和圆梦”活动中为建设“四间堂”社会组织捐款 100 万元。

△ 11 月 6 日，我司邀请区消防支队专业人员开展高层建筑消防安全、火灾应急处置能力等消防专业知识培训。



东奉集团
董事长陈庆峰
祝以下员工
生日快乐
高爱萍 高 勇
吴友方 周 青
屠东春 陈福明
侯春林 王丽慧
江祥明
2018年01月

本月工程
形象进度
(编制 / 董克辉)
统计截至 12 月 31 日

1、启东新村地块

门卫三层结构完成，外墙文化石铺贴，号房修补。

2、筑肇工地

室内：楼梯踏步贴地砖完成，水泵管道安装完成 60%，台阶坡道大理石完成，楼梯不锈钢扶手完成 25%，楼梯墙面装饰完成 35%。

3、柘林福利院

南楼：吊项完成 60%，涂料完成 50%，穿线完成 75%；北楼吊项完成 95%，涂料完成 60%；老楼：吊项完成 90%，涂料完成 75%；室外围墙道路完成 50%。

4、南桥新城 07-01

1-7# 房外墙保温完成，消防工程完成 90%，外脚手架拆除 90%；1-6# 房地坪浇筑完成 50%；地库人房门安装完成 60%，顶板防水完成 50%。

5、金汇敬老院

南楼：外墙刮糙完成 90%，内粉完成 80%；北楼：外墙刮糙完成 90%，内粉完成 80%。

6、南桥新城 12 单元

9# 房外脚手架拆除完成 70%，卫生间地坪浇筑完成 40%；10# 房外脚手架拆除完成，卫生间地坪浇筑完成；11# 房外脚手架拆除完成 80%，卫生间地坪浇筑完成；人防区粉刷完成；地库给水完成 50%，强弱电桥架完成 25%。

7、金碧路

金碧路：完成 K0+020-K0+140 段侧平石铺砌，及两侧人行道基础；完成沥青路面完成、压实度检测；完成道路初验。

8、金汇 09A-01A

室外总体：沥青摊铺完成；建筑协会、朗诗集团验收完成，物业交房钥匙完成。



2018年01月01日 第201801期 (总第61期)

主办：东奉集团有限公司 主编：沈明洁 责编：唐剑红 潘晶晶

奋战 50 天 全力冲刺完成目标

“认清形势，勇于担责，只争朝夕，与时间赛跑，奋战 50 天，向 2017 年度经营目标发起最后冲刺”为主题的全体员工大会于 12 月 4 日下午在 1202 会议室召开，会议由执行总裁朱志良主持。

各位班子领导对分管工作作出具体的时间安排，并提出要求。针对望园路延伸段、浦卫公路改扩建项目、柘林碧桂园、奉贤区委党校、绿地苏州、中环等十多个重点工程，项目分管领导对进度计划、存在问题及下一步工作措施等都进行了重点讲解。执行总裁朱志良指出：一、坚定决心完成陈庆峰董事长年初制定经营指标，职能部门严格按照指标分解，责任到人，各尽其责，克服一切困难；二、公司各部门必须以“公司围绕项目转”为落脚点，为一线项目部做好服务工作，推进在建工程的进度，认真履行合同约定时间节点，并以此推进工程款的回收；三、积极推进工程结算、审计工作；四、各职能部室之间要加强沟通交流，保证工作各环节联动和畅

通，发挥出参谋和助手的作用，为公司的经营发展保驾护航。

陈庆峰董事长在会议最后对各项工作提出了具体要求：第一，认清形势，迎难而上，安全生产是建筑施工企业的重中之重，特别是项目收尾阶段，更应注意重大危险源及生活区的消防工作。第二，完成全年营业收入指标的信心雷打不动。各职能部门要按照公司总体部署，统一思想，抓好内部结算工作等各项工作，号召全体职工抓住年末 50 天的黄金时间，全面掀起大干热潮。第三，做好维稳工作。各职能部门、分管领导、项目经理要认真做好不稳定因素的摸底排查工作，针对各项问题要耐心解释，保证信息沟通顺畅，处理得当。

在年末岁首之际，公司希望全体职工保持高度的责任感和使命感，只争朝夕，脚踏实地地抓好各项工作的落实，为圆满完成 2017 年各项经营目标和重点工作做出自己最大的贡献。

《我们东奉》编委会

借势乘风 再谋发展

临港创新发展服务公司与东奉集团签署战略合作备忘录

12 月 4 日上午，上海临港创新发展服务有限公司与东奉集团有限公司在临港集团泥城商务平台签署战略合作备忘录。临港集团总裁袁国华、临港服务平台公司董事长总经理姜泰、临港康南平台公司董事长总经理张四福、临港服务平台公司常务副总经理龚伟、临港康南平台公司副总经理许兴虎、临港服务平台公司副总经理刘君国，东奉集团董事长陈庆峰，执行总裁朱志良、副总裁沈明洁、董事长助理何海虹等双方领导出席签约仪式。

签约前，东奉集团沈明洁副总裁和临港服务平台公司龚伟常务副总经理分别向参加仪式的领导介绍了东奉集团和临港创新发展服务有限公司的基本情况。我司陈庆峰董事长向大家介绍双方战略合作的内容：形成全方位的资产联动发展、打造多元化的教育管理合作、推进各层次的园区建设。陈庆峰董事长表示今天的战略合作签约，不仅是双方的一大喜事，对我们东奉来讲更是有着纪念意义的里程碑。临港集团作为公有制经济体制的大

型集团公司，能与我们东奉签订战略合作备忘录，深感荣幸，也表示由衷地感谢！希望依托临港这个大平台、这艘大航母，让我们东奉能再谋发展。也希望由于我们东奉的加入，能为临港的发展增添助力，让我们双方的合作达到共赢。

临港康南平台张四福董事长表示临港漕河泾的一些工作，在东奉的支持下得以顺利开展，希望通过双方的战略合作关系，希望通过双方的战略合作关系，能继续友好关系以达到共赢。

《我们东奉》编委会

请关注集团



公众号



订阅号

简讯

(本报通讯员)

◆ 11 月 28 日上午，我司参与劳务分包的高丰路新建工程正式开工。

◆ 11 月 29 日上午，区安监站对我司参与劳务分包的浦卫公路（平庄西路—胡滨公路）进行市场经营行为检查。

◆ 12 月 1 日上午，区安监站来到我司参与劳务分包望园路（南港路~光建路）道路新建工程进行市场经营行为检查。

◆ 12 月 4 日上午，上海临港创新经济发展有限公司与东奉集团有限公司在临港集团泥城商务平台签署战略合作备忘录。

◆ 12 月 4 日下午，在我司 1202 会议室召开 2017 年度第四次员工大会。

◆ 12 月 5 日，奉贤新城公司何冬宾总经理亲自带队莅临我司装修总承包的区委党校装修现场调研。

◆ 12 月 6 日下午，在金沙社区卫生服务中心工地现场就工程进度与质量问题召开专题例会。

◆ 12 月 9 日晚，执行总裁朱志良带领职能部门管理人员对我司施工总承包的柘林碧桂园施工现场进行安全隐患大检查。

◆ 12 月 15 日下午，在台州商会年会上，我司董事长助理瞿明代表东奉集团与台州商会签订战略合作框架协议。

◆ 12 月 15 日，我东田教育培训中心组织的第七次培训《幼儿教师专业能力

及自身修养》在解放路幼儿园（阳光部）开展。

◆ 12 月 16 日上午，党支部 12 月会议召开。

◆ 12 月 16 日上午，区安监站及一中心对我司施工总承包的南桥新城 07-01 地块项目进行安全检查。

◆ 12 月 18 日，九棵树艺术中心项目总承包建工四建单位春节施工进度推进会。

◆ 12 月 19 日上午，区安质监站对我司施工总承包的南桥新城 07-01 地块项目和绿地年丰路商业项目进行现场综合执法大

检查。

◆ 12 月 20 日，我司参与劳务分包的柘林镇 F8 动

迁安置基地进行竣工备案验收。

◆ 12 月 23 日，我东田培训中心组织的圣诞爷爷一早就站在 E. 田田门口，恭候着宝宝们前来参加圣诞 Party 活动。

年丰路项目工地纪实

春去冬来，转眼间 2017 年进入岁末！年丰路项目工地也进入了最后的收尾阶段！目前工地的进度情况如下：

墙体粉刷已完成，外脚手架拆除百分之八十，内涂料完成百分之七十，地坪浇筑



完成百分之五十，防水卷材完成百分之七十。回填土，室外总体即将施工！

在过去的九个月中，项目部根据承包合同和公司

的要求，确立了项目工作目标，并进行项目分解与责任划分，确定项目部人员的职责、分工和权限，制定工作制度与奖惩制度！

严把质量关和进度目标：从材料进场开始控制，不符合标准的产品拒绝使用。

施工过程中，采取动态管理，各管理人员履行职责，严把质量关，积极采用较好的施工工艺和操作方法！及时跟踪发现并改正各工序中的质量问题，争取每项工作做到

一次成型，不留质量隐患，严格验收程序并记录；严格遵守施工进度计划的时间节点，在不影响工程质量和安全的前提下，做好和工序的衔接，加快施工进度！

狠抓安全管理和文明建设方面：建立安全文明生产责任制，以项目经理和专职安全员为主，每个施工员协同管理的组织形式。针对工程安全生

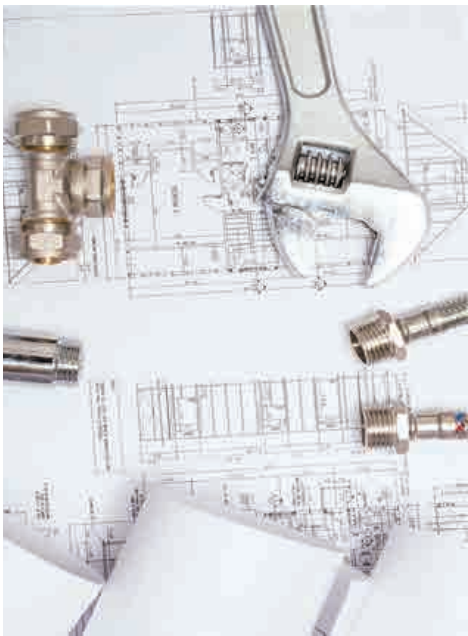


产和文明施工，项目部制定一系列的保障措施，尤其是大型机械设备的管理，临边洞口的围护，临时用电、现场的场容场貌等等，进行大力度的整顿和监督，确保工程施工环境是有序的、安全的、文明的，并始终保持常态化管理。

临近春节放假已经不远，收尾工作还有不少，我们全体项目部管理人员需要齐心协力共同努力，给我们工地画上圆满的句号！

（文 / 年丰路项目部 李勤章）

金海公路电力排管项目



金海公路电力排管项目位于金海公路东侧南至航南公路北至金齐路 为我公司下半年承接一个双电力（直线工井，三通工井，四通工井，五通工井）外加电力排管，该工程在施工伊始便做好了充分的准备，在代建方积极协调下先由各参与方对所经过的路段进行认真细致的交底，在施工中更是严格按照施工图纸对班组进行施工交底 做到施工前都能够对图纸内容进行消化，在施工中对于桩位的偏差，电力井标高的控制都有专人进行复核，预埋件的位置都保证控制在安装电缆的范围内，对于电力井口和排管的接缝更是经过三次的清理维修，力争把井口的渗漏点控制到最小会，在排管成型后第一时间进行管道的疏通，确保所成型的排管是合格产品，目前该工程剩余工作量已不多，（剩下两条过路排管）我们将再接再厉，努力的做好各项施工作业，为电力做出应有的“好工程”。

（文 / 金海公路项目部 代 明）

9、奉贤行政学院

宿舍楼与教研楼：一级总箱安装完成 98%；户外总体：围墙真石漆完成，道路侧石铺装完成，台阶毛面花岗岩铺装完成，广场毛面花岗岩铺装完成，教研楼：落地窗不锈钢栏杆安装完成，大报告厅轻钢龙骨石膏板、卫生间墙地砖完成，木套装门、防火套

装门及大报告厅吸音板铺装完成，灯具洁具安装完成，油漆零星收尾完成 95%；宿舍楼：复合地板铺装完成，木门、淋浴门安装完成，淋浴房大理石安装完成，电梯及公用卫生间玻璃、镜子安装完成，灯具、洁具安装完成，屋面真石漆喷涂完成。

10、新塘路-新粮路新塘路：绿化树穴完成 70%，标线完成，路灯安装完成，竹港桥打桩；新粮路标线完成，路灯完成，大树种植完成。

11、北行路西段：完成沥青路面压实度、弯沉检测，完成路灯基础，完成工程初验。

12、苏州工地首层土方开挖（3 米）完成；围护支撑梁压顶梁完成；2-6# 塔吊基础完成，基坑维护栏板安装完成。

13、高丰路新建工程完成齐贤排河桥灌注桩施工，完成道路施工便道，完成大庆河桥临舍准备工作。

14、大叶 220kv 变电增加电缆井钢筋混凝土浇筑完成，顶板制作完成，电缆井排管穿线完成。

15、浦卫公路道路工程：暗浜处理完成 6 个，明浜处理完成 10 个，8% 石灰土完成 22267.5 m²，水泥搅拌桩完成 2857 根；桥梁工程：完成泥浆池开挖 11 个，完成钻孔灌注桩 146 根；排水工程：雨水管铺设完成 1797 米，管井砌筑完成 58 座。

16、星奉生物科技进户门木门框安装完成，坡道钢结架完成，绿化土回填完成，砼路面完成。

17、望园路地道 B5 底板浇筑完成，B7-B10 降土完成，围护工程完成 80%，江海河桥南已完成 50%。

18、九棵树车库：水泥搅拌桩完成，土方开挖完成 60%，降水管布置完成 95%，塔吊承台浇筑完成；艺术中心一、二区：水泥搅拌桩完成，土方开挖完成 10%，塔吊承台完成。

管理者手記

浅谈建筑施工现场安全管理

建筑施工安全关系到从业人员的生命财产安全，关系到企业的经济发展和社会稳定。只有在施工现场管理上进一步加强，才能保证工程质量降低成本、缩短施工的时间，使企业的形象提高声誉，在今后的发展中起着非常重要的作用。

安全是个广义的概念，通常包含劳动保护、生产交通安全、生产消防安全这三个方面，涉及人身安全、设备和产品安全、交通运输安全等内容。对于我们建筑施工企业来说，就是坚决贯彻“安全第一、预防为主”的方针，对涵盖所有施工作业过程中的安全问题，采取针对性的事故预防和控制措施，才能保证施工作业人员人身安全，保证施工项目建设正常进行，保证施工企业的社会信誉和经济效益，促进施工企业良性健康发展。虽然建筑施工安全工作的监管力度上大大加强了，整体来说出现了好转，但是，在施工当中事故仍然发生，目前在安全管理中仍然存在不少问题需要解决。我们在面临施工安全形式上依然很严峻，下面我结合自己在工作中的经验来谈谈自己的几点看法：

1. 施工现场在安全管理上存在的问题在建筑工程施工工地因施工人员复杂，工程工期紧，作业环境差，施工过程危险源多，作业人员的安全意识偏低。安全事故时有发生，酿成人员伤亡，给施工企业造成不同程度的经济和财产损失。事故一旦发生，其后果就无法挽回，防患于未然，把预防措施落到实处，从思想上给予重视，从物质上给予有力保障，在组织机构、安全责任、安全教育、提高防范、监督管理以及劳动保护、施工现场、环境卫生各方面都对事故预防措施予以充分重视。

在日常管理工作中，施工现场在安全生产上责任不明确，不能很好的将施工管理人员安排到位；检查不认真，处罚不得当，有些企业领导人过于忙自己的事务，出现了对施工安全生产的规定标准安全生产文件没有时间传达并让施工人员明确，只是一味的在口头上讲安全生产和文明施工，应付走过场，严重影响到了施工能够安全的生产。

安全教育不能够落实到人；在安全教育上落实不及时、施工人员的素质有的较低并不能够满足安全施工的需要。他们大部分没有进行过安全教育培训，技能差，自我保护意识差，应付情况严重，没有意识到其危害性。施工单位安全生产指挥难，施工单位要求工人按规范作业难。因为施工项目部的指挥人员与工人之间夹着一

三级资质标准：	任意 1 项施工总承包特级资质和其中 2 项施工总承包一级资质，即可承接上述各专业工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务，及开展相应设计主导专业人员齐备的施工图设计业务。
1、企业资产：	净资产 800 万元以上。
2、企业主要人员：	(1) 建筑工程、机电工程专业注册建造师合计不少于 5 人，其中建筑工程专业注册建造师不少于 4 人。(2) 技术负责人具有 5 年以上从事工程施工技术管理工作经历，且具有结构专业中级以上职称或建筑工程专业注册建造师执业资格；建筑工程相关专业中级以上职称人员不少于 6 人，且结构、给排水、电气等专业齐全。(3) 持有岗位证书的施工现场管理人员不少于 15 人，且施工员、质量员、安全员、机械员、造价员、劳务员等人员齐全。(4) 经考核或培训合格的中级工以上技术工人不少于 30 人。(5) 技术负责人（或注册建造师）主持完成过本类别资质二级以上标准要求的工程业绩不少于 2 项。
承包工程范围：	特级企业：1、取得施工总承包特级资质的企业可承担本类别各等级工程施工总承包、设计及开展工程总承包和项目管理业务；2、取得房屋建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电等专

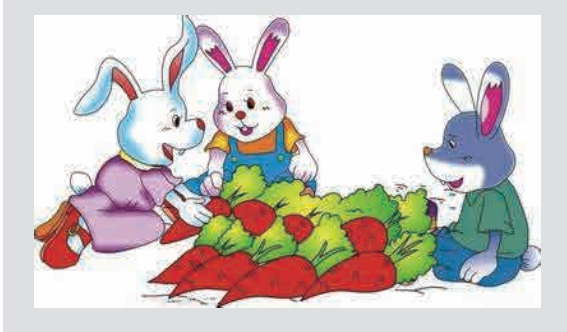
他山之石

奖励的是别人

一只小灰兔得到了兔王奖励的第一根胡萝卜，这件事在整个兔群中激起了轩然大波。兔王没想到反响如此强烈，而且居然是效果适得其反的

反响。有几只老兔子前来找他谈话，数落小灰兔的种种不是，质问兔王凭什么奖励小灰兔？兔王说：“我认为小灰兔的工作表现不错。如果你们也能积极表现，自然也会得到奖励。”

职场智囊：外界也可以是我们成功奋斗的一种动力。



1、运用动态控制原理控制施工进，质量目标除各分部分项工程的施工外，还包括（）。

【答案】A
A. 建筑材料和有关设备的质量
B. 设计文件的质量
C. 施工环境的质量
D. 建设单位的决策质量

【解析】运用动态控制原理控制施工质量时，质量目标不公是各分部分项的施工质量，它还包括材料、半成品、成品和有关设备等的质量。在施工活动开展前，首先应对质量目标进行分解，也即对上述组成工程质量的各元素的质量目标作出明确的定义，它就是质量的计划值。在施工过程中则应收集上述组成工程的各元素质量的实际值，并定期地对施工质量的计划值和实际值进行跟踪和控制。

2、对建设工程项目管理而言，风险是指可以出现的影响项目目标实现的（）。

【答案】A
A. 不确定因素 B. 错误决策
C. 不合理指令 D. 设计变更
【解析】风险指的是损失的不确定性，对建设工程项目管理而言，风险是指可能出现的项目目标实现的不确定因素。

3、建设工程施工过程中，可能会出现不利的地质条件（如地勘未探明的软弱层）而使施工进度延误、成本增加，这种风险属于（）。

【答案】C
A. 经济与管理风险 B. 组织风险
C. 工程环境风险在 D. 技术风险

【解析】工程环境风险包括：①自然灾害；②岩土地质条件和水文地质条件；③气象条件；④引起火灾和爆炸的因素等。

4、下列防范土方开挖过程中塌方风险而采取的措施，属于风险转移对策的是（）。

【答案】A
A. 投保建筑工程一切险 B. 设置警示牌
C. 进行专题安全教育 D. 设置边坡护壁

【解析】常用的风险对策包括风险规避、减轻、自留、转移及其组合等策略。对难以控制的风险向保险公司投保是风险转移的一种措施。防范土方开挖过程中塌方风险属于难以控制的风险。

5、项目监理机构处理业主和承包方的利益冲突或矛盾时，应坚持的原则是（）。

【答案】D
A. 无条件维护业主的权益
B. 无条件维护承包方的权益
C. 在不损害业主合法的前提下，维护承包方的权益
D. 在维护业主的权益时，不损害承包方的合法权益

【解析】工程监理机构受业主的委托进行下程建设的监理活动，当业主方和承包商发生利益冲突或矛盾时，工程机构应以事实为依据，以法律和有关合同为准绳，在维护业主的合法权益时，不损害承包商的合法权益，这体现了建设工程监理的公正性。

红庄新苑工程纪实

本工程项目位于四团镇平安社区海杰路至港鼎路，项目分为住宅区及公建区，其中住宅区包括 6 栋 14 层高层，2 栋 13 层高层，公建区为 3 栋 2 层楼房，垃圾小压站、变电站，总用地面积 33215 平方，总建筑面积外 80395 平方，地上面积外 61810 平方，地下面积为 18585 平方。

本工程于 2016 年 3 月 26 日开工，本工程的桩基、围护工程由我司基础公司进行施工，土建工程由我司怡萍电力工程有限公司施工，安装工程由我司东奉集团有限公司施工。

本工程开工前，项目部组建人员对施工图、结构图等图纸认真会实、对有疑问的地方做好记录、并根据工程的特点编制施工组织设计，施工临时用电及各种专项方案并及时报审，根据合同工期制定施工进度计划，按照工程施工计划提前采购各种材料，并同监理人员及时对材料取样送检，为了确保本工程在保质保量前提下顺利完工，项目部针对工程制定安全、质量、文明等措施。

一、质量方面

1、项目部建立质量管理机构，由项目部直接领导管理人员组建实施，建立质量管理奖罚制度，由项目技术负责人组建相关人员每天进行一次联合检查。

2、建立样板制度，每个单项工程必须做好样板段，以样板段为标准进行大面积施工。

3、每道工序必须班组自检合格，质检员检验完毕，项目技术人员抽检合格及报监理复核合格后再进行下道工序施工。

二、安全方面

1、项目部设立安全检查机构及现场安全员，检查岗位责任制、生产安全责任制、机械安全操作责任制、安全用电责任制、安全防火责任制。

2、现场每个醒目的地方悬挂安全标语，教育现场人员做到按规定戴好安全帽，遵守“十不准规定”。严格做好“四口”、“五临边”的防护工作，架子搭设和拆除按规范、防护架、支模架分开搭设，保证不相互拉扯。

3、所有机械操作人员保证持证上岗，坚持班前班后的检查工作，发现问题及时处理。

4、塔机操作设现场指挥、检修、保养，并经常检查塔机各部位运转情况是否正常。

5、定期检查线路、漏电开关，一切用电设备全部接地，确保用电安全。

三、文明工地

1、建立以项目部为第一责任人，现场总工长为第二责任人的文明施工现场达标管理工程。

2、严格按“景观化”标准要求制作“五牌一图”及施工围墙，树立良好现场现象。

3、施工现场场地全硬化，堆土用绿网覆盖，施工便道有专人清扫，控制扬尘。

4、做到“落手清”，料净、场消，做好工程文明建设，争“文明工地”。

本工程正在进行外墙保温、外墙真石漆、水电安装、消防暖通安装及室外总体等施工，已完成区文明工地、区优质结构、市优质结构的评比，项目部确保在 2017 年 12 月底完成红庄新苑二期安置房工程达到入住条件交付四团镇政府，圆满完成集团公司交给我们的任务。

（文 / 红庄二期项目部 徐卫龙）

